

Związek Międzygminny Panki-Przystajń ds. Ochrony Wód

ul. Łąkowa 8 42-140 Panki

☎ (34) 319-01-30 e-mail: biuro@zmpp.pl

REGON: 151987294 NIP: 574-18-79-560

Przystajń, dnia 27.04.2022 r.

ZMPP.271.1.2022

Informacja o pytaniach do SWZ/OPZ i udzielonych odpowiedziach

Dotyczy: Przebudowa oczyszczalni ścieków Związku Międzygminnego Panki-Przystajń w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z:

- art. 284 ust. 2

ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ/OPZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Wykonawca wnioskuję o przedłużenie terminu składania ofert w wymiarze **11.05.2022** r., na dzień **19.05.2022 r.**

Wykonawca motywuje niniejszy wniosek w szczególności, lecz niewyłącznie szerokim zakresem i stopniem skomplikowania zadania inwestycyjnego podlegającego analizie i rzetelnej wycenie. Wykonawca wskazuje, iż zarówno czas oczekiwania na oferty ewentualnych potencjalnych podwykonawców, jak i dokonywanie wycen własnych jest przedłużony również z uwagi na obecną sytuację w kraju i zagranicą związaną z nią ograniczeniami i obostrzeniami w przypadku dostawców, hurtowni związanych z wycenami materiałowymi, a co za tym idzie możliwość modyfikacji cen, co ma ogromne znaczenie na końcową wartość Oferty oraz otrzymanie gwarancji na podtrzymanie cen materiałowych, które w ostatnim czasie znacząco wzrosły i cały czas trwa tendencja zwyżkowa na robociznę i materiały. Jednocześnie czas, który jest przeznaczony na przygotowanie oferty wchodzi w okres urlopowy związany z tzw. majówką, dniami wolnymi od pracy.

Ponadto Wykonawca wskazuje, iż dla tak znaczącego zakresowo i poważnego zadania inwestycyjnego, jak zadanie wskazane powyżej w temacie, po stronie Wykonawców pojawiły się liczne wątpliwości podlegające wyjaśnieniu Zamawiającego, . Wskazuję, iż Zamawiający winien zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 1 PZP wyjaśniać zgłoszone w terminie wątpliwości Wykonawców niezwłocznie, przed planowanym terminem składania ofert, co w kontekście rozmiarów zamówienia objętego przetargiem, stopnia jego skomplikowania oraz zakresu, priorytetowego charakteru i dofinansowania ze środków UE, a więc woli wyboru przez Zamawiającego oferty kompleksowej ale i wypełniającej założenia budżetowe, winno skłonić Zamawiającego do zapewnienia Wykonawcom realnej możliwości uwzględnienia w ramach ofert wszystkich okoliczności mających na nie wpływ.

Wykonawca składając niniejszy wniosek ma na celu umożliwienie sobie oraz innym oferentom rzetelnego przygotowania ofert przetargowych, z uwzględnieniem czasu

[Wpisz tutaj]

koniecznego na wprowadzenie ewentualnych do nich zmian, których konieczność wprowadzenia może być niewątpliwym efektem oczekiwanych wyjaśnień Zamawiającego.

Za koniecznością podjęcia przez Wykonawcę działań objętych niniejszym wnioskiem przemawia zasada zachowania uczciwej konkurencji zarówno po stronie wykonawców, jak i Zamawiającego oraz niewątpliwa wola Zamawiającego uzyskania w ramach niniejszej procedury przetargowej wiarygodnej, profesjonalnie i wnikliwie przygotowanej oferty dla zadania inwestycyjnego o kluczowym znaczeniu infrastrukturalnym. Wykonawca nadmienia również, iż naruszenie jednej z podstawowych zasad PZP, jaką jest zasada uczciwej konkurencji wiązać się może z odpowiedzialnością wnikającą z przepisu art. 13 pkt 1 ustawy z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych.

Wykonawca podkreśla również, iż Zamawiający winien być zainteresowany pozyskaniem jak największej ilości ofert przetargowych, tak aby mógł wyłonić Wykonawcę faktycznie i w sposób pełny realizującego jego oczekiwania zarówno co do warunków podmiotowych, jaki i co do oferty sensu stricte oraz takiego, który kompleksowo zapoznał się z warunkami opisanymi w Przedmiocie Zamówienia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego, niezbędnymi dla rozwiania wszelkich wątpliwości, w szczególności w kontekście zasady, iż wszelkie wątpliwości należy rozstrzygać na korzyść Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający na chwilę obecną nie widzi potrzeby zmiany terminu składania ofert. Termin ten został określony z uwzględnieniem argumentów dotyczących złożoności przedmiotu zamówienia i został wydłużony w stosunku do wymagań ustawowych.

Pytanie 2:

W nawiązaniu do postanowienia §5 Umowy [Rozliczenie przedmiotu umowy] – załącznika nr 7 do SWZ - Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o udostępnienie wykonawcom biorącym udział w przedmiotowym postępowaniu przetargowym następujących dokumentów:

- a) Wytycznych do Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych dla przedmiotowego zamówienia inwestycyjnego, przy czym Wykonawca informuje, iż znane są mu wytyczne zamieszczone na portalu Serwis Samorządowy PAP „Bank Gospodarstwa Krajowego;
- b) Stosownej umowy bądź promesy inwestycyjnej potwierdzającej udzielenie finansowania z Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych dla przedmiotowego zamówienia inwestycyjnego wraz ze wszystkimi załącznikami;

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia promesę dotyczącą finansowania przedmiotowego zadania na stronie postępowania. Pozostałe wytyczne są dostępne na stronie BGK.

Pytanie 3:

Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego z wnioskiem o potwierdzenie czy w związku z postanowieniem §5 ust 2 Umowy [Rozliczenie przedmiotu umowy] – załącznika nr 7 do SWZ - „Wykonawca zapewnia finansowanie inwestycji na czas poprzedzający wypłaty ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru inwestycji przez Zamawiającego.” Wykonawca na początku realizacji zadania ma wystąpić do Zamawiającego na podstawie art. 649¹ KC o Gwarancję zapłaty za roboty budowlane, którą, inwestor udziela wykonawcy (generalnemu wykonawcy) w celu

[Wpisz tutaj]

zabezpieczenia terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych.

Odpowiedź:

Gwarancją zapłaty wynagrodzenia będzie umowa z Wykonawcą.

Pytanie 4:

W związku z postanowieniem §5 ust 2 pkt 2) Umowy[Rozliczenie przedmiotu umowy] – załącznika nr 7 do SWZ (wskazany powyżej) Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z pytaniem w jaki sposób i przez kogo zostanie wypłacone wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu 2 transzy w przypadku nie otrzymania takiego finansowania przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje takiej sytuacji. Wynagrodzenie zostanie wypłacone przez Zamawiającego.

Pytanie 5:

Wykonawca zwraca się z pytaniem do Zamawiającego dlaczego Zamawiający przewidział w umowie płatność wynagrodzenia Wykonawcy w dwóch transzach dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego, które zostało podzielone przez Zamawiającego na trzy etap oraz ma zostać zrealizowane przez Wykonawcę w okresie 18 miesięcy od daty podpisania umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający przewidział płatność za realizację zamówienia zgodnie z wytycznymi Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Zdaniem zamawiającego zadanie nie jest podzielone na etapy. Przedmiotem zamówienia są trzy rodzaje prac, to jest zaprojektowanie, wykonanie nowych urządzeń oraz remont urządzeń istniejących, ale nie stanowią one odrębnych etapów zamówienia. Płatności zostaną realizowane zgodnie z zapisami umowy to jest po zrealizowaniu robót o wartości co najmniej 50 % wartości całego zamówienia oraz po zrealizowaniu i odbiorze całości zamówienia. Terminy wypłat zostaną ustalone na podstawie harmonogramu robót przedstawionego przez Wykonawcę i z nim uzgodnione.

Pytanie 6:

Wykonawca zwraca się z prośbą o umożliwienie dokonania wizji lokalnej tj. w dniu **29.04.2022 r. godz.10.00.**

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że umożliwi odbycie wizji lokalnej w proponowanym terminie.

/-/ Urszula Bujak

Przewodnicząca Zarządu Związku Międzygminnego

Panki-Przystajń ds. Ochrony Wód